

PUBLICATION LE 24 novembre 2025

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE PRESSE

Cet avis sera transmis par courriel automatiquement aux supports de presse choisis, soit :
Le Courrier de l'Ouest - version Resumee

AVIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MELDOMYS

M. Benoit RATIER - Directeur général

11 rue du Clon

CS 70146

49001 ANGERS - 01

Tél : 02 41 81 68 00

SIRET 27490003400019

 **Correspondre avec l'Acheteur**

L'avis implique un marché public.

Groupement de commandes : Non

Objet	ST AUGUSTIN DES BOIS - Construction de 8 logements locatifs collectifs - Tr 1917
Référence	202511171441MB
Type de marché	Travaux
Mode	Procédure adaptée ouverte
Technique d'achat	Sans objet
Durée	19 mois
Description	La présente consultation concerne la construction de 8 logements locatifs collectifs à ST AUGUSTIN DES BOIS - Tr 1917 Date prévisionnelle de démarrage des travaux: mars 2026.
Code CPV principal	45443000 - Travaux de façade
Forme	Prestation divisée en lots : Oui Les variantes sont exigées : Oui

Lots	Libellé	Estimé € HT	CPV
N° 1	Lot n°01: VRD - Gros oeuvre Description : Variante de substitution: Couverture en ardoises synthétiques Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45223220
N° 2	Lot n°02: Ravalements Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45443000
N° 3	Lot n°03: Charpente bois Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45261100
N° 4	Lot n°04: Couvertures ardoises et couverture métallique Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45261212
N° 5	Lot n°05: Etanchéité Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45261420
N° 6	Lot n°06: Menuiseries extérieures et intérieures Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)		45421130

N° 7	Lot n°07: Plâtrerie - Cloisons sèches - Isolation Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45410000
N° 8	Lot n°08: Chape - Carrelage - Faïence Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45262321
N° 9	Lot n°09: Peinture - Sols souples Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45442100
N° 10	Lot n°10: Espaces verts Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45112710
N° 11	Lot n°11: Electricité - Courants forts et faibles Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45311000
N° 12	Lot n°12: Plomberie - Chauffage - Sanitaires - VMC Lieu d'exécution : ST AUGUSTIN DES BOIS (49170)	45330000

Conditions de participation

Formulaire DC1

Formulaire DC2

Effectif moyen annuel

Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Références sur des travaux spécifiés

Nombre de cadres

Marché réservé : Non

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Non

Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

40 % : Prix

60 % : Valeur technique

Renseignements

Correspondre avec l'Acheteur

administratifs

MELDOMYS

Tél : 02 41 81 68 00

Documents

- **Dossier de Consultation des Entreprises**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Offres

Remise des offres le **06/01/26 à 17h00** au plus tard.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Dépôt

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Renseignements complémentaires

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Le marché comporte :

- une clause de réexamen.

- la possibilité de recourir à des marchés de prestations similaires.

Les variantes à l'initiative des candidats sont interdites.

Modalités de financement : emprunt - fonds propres - subvention.

Envoi le 24/11/25 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Le Courrier de l'Ouest