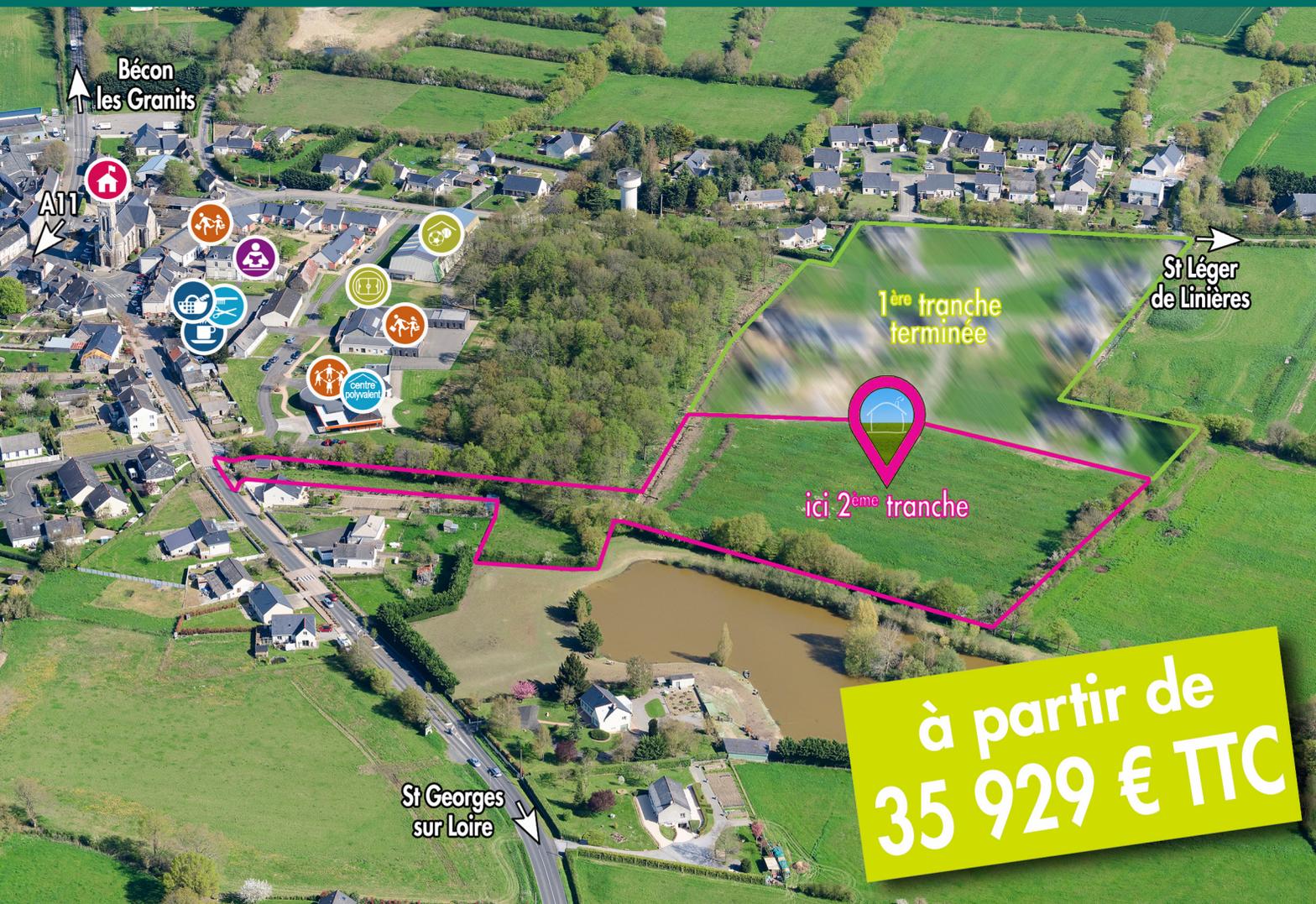


LE CLOS DU VERGER
ST AUGUSTIN DES BOIS

31 terrains à bâtir

dans un véritable écrin de verdure
proches des services et commerces



à partir de
35 929 € TTC



N° lot	Surface	Prix TTC
1	378 m ²	51 959 €
2	396 m ²	51 799 €
3	406 m ²	53 099 €
4	518 m ²	70 659 €
5	376 m ²	51 199 €
6	339 m ²	43 889 €
7	345 m ²	44 169 €
8	334 m ²	42 739 €
9	319 m ²	41 789 €
10	316 m ²	42 399 €
11	475 m ²	64 569 €
12	394 m ²	53 539 €
13	419 m ²	56 789 €
14	435 m ²	59 869 €
15	564 m ²	72 639 €
16	495 m ²	62 669 €
17	495 m ²	62 669 €
18	495 m ²	64 669 €

N° lot	Surface	Prix TTC
19	568 m ²	78 159 €
20	515 m ²	69 769 €
21	524 m ²	70 939 €
22	515 m ²	69 769 €
23	502 m ²	68 079 €
24	488 m ²	67 259 €
25	285 m ²	36 369 €
26	297 m ²	35 929 €
27	297 m ²	35 929 €
28	404 m ²	53 339 €
29	323 m ²	44 309 €
30	275 m ²	37 069 €
31	364 m ²	51 639 €

Ces prix comprennent :

- > le lot équipé avec ses branchements en limite de propriété (eau potable, eaux pluviales, eaux usées, électricité, téléphone, internet)
- > le premier bornage
- > le conseil et l'accompagnement d'ALTER

Ces prix ne comprennent pas :

- > le raccordement des réseaux du point de branchement à la maison
- > les frais d'acte notarié (environ 4% du prix du terrain)
- > les droits d'enregistrement
- > les taxes d'urbanisme



ALTER agence de Segré

1 Esplanade de la Gare
49500 SEGRE EN ANJOU BLEU
segre@anjouloireterritoire.fr

02 41 92 11 68

www.anjouloireterritoire.fr