



**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DU LION D'ANGERS
SÉANCE DU 04 MAI 2026**

L'an deux mille vingt-six, le quatre mai à vingt-heure trente, le Conseil Municipal de la commune du Lion d'Angers, convoqué le vingt-huit avril deux mille vingt-six, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle des conseils de la mairie, sous la présidence de Monsieur GLÉMOT Étienne, Maire.

Étaient convoqués : Mme ANGLES Bénédicte, M. AUGEREAU Jean-Daniel, M. BOIZARD Adrien, Mme CHETITAH Jennifer, M. de MATTEÏS Alexandre, M. DELOIRE Jérôme, M. GEORGET David, M. GLÉMOT Étienne, Mme GOICHON Adeline, M. GUEUDET Arnaud, M. GUILLEMIN Richard, Mme HAMARD Marie-Claude, Mme HAMON Catherine, Mme LEROUX Jennifer, M. MAURIER Jérôme, Mme MELLIER Nicole, Mme MERCIER SAVIDAN Marina, M. MOREAU Alain, M. MUHAMMAD Nooruddine, Mme NOIROT Muriel, M. PAGE Romaric, Mme PAQUEREAU Amélie, M. PISCIONE Patrick, Mme SORET-LENEUTRE Valérie, Mme STEINIRGER Émeline, Mme STRAQUADANIO Stéphanie, M. TARDIF Benoît, M. TREMAS Sébastien, Mme TUSSEAU Doriane.

Étaient excusés :

Mme HAMARD Marie-Claude a donné procuration à M. GLÉMOT Étienne ;
M. PISCIONE Patrick a donné procuration à M. MUHAMMAD Nooruddine.

Secrétaire de séance : Mme Amélie PAQUEREAU

Nombre de conseillers en exercice.....	29
Nombre de conseillers présents.....	27
Nombre de suffrages exprimés.....	28
Conformément à l'article L 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales	
Extrait du procès-verbal de la présente séance affichée à la porte de la Mairie	

M. Étienne GLÉMOT, Maire du Lion d'Angers, se déporte et ne participe pas au vote.

2026-05-01c / Comptes Financiers Uniques 2025 des budgets communaux – Lotissement Revion

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Sur Proposition de Monsieur le Maire ;

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Le Compte Financier Unique est le document commun à l'ordonnateur et au comptable public. Il retrace l'ensemble des opérations comptables effectuées au cours de l'année passée.

Il est ainsi présenté les résultats comptables du budget du lotissement « Revion », dont le détail est en annexe.

Lotissement « Revion » :

Section fonctionnement

Résultat de clôture 2024 :	163 723, 61 €
Dépenses de fonctionnement 2025 :	708 219, 02 €
Recettes de fonctionnement 2025 :	993 485, 67 €
Résultat de clôture 2025 :	285 266, 65 €
Résultat de fonctionnement cumulé 2025 :	448 990, 26 €

Section investissement

Résultat de clôture 2024 :	13 280, 00 €
Dépenses d'investissement 2025 :	834 623, 00 €
Recettes d'investissement 2025 :	436 720, 00 €
Résultat de clôture 2025 :	- 397 903, 00 €
Résultat d'investissement cumulé 2025 :	- 384 623, 00 €

Ouï le rapporteur ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide :

- **D'approuver** le Compte Financier Unique 2025 du budget lotissement « Revion »,
- **D'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à prendre toutes les mesures et à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Pour extrait conforme au registre
Le Lion d'Angers, 04 mai 2026.

Le Maire,
Étienne GLÉMOT

La secrétaire de séance,
Mme Amélie PAQUEREAU



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de NANTES dans un délai de 2 mois à compter de sa publication. La juridiction administrative compétente peut notamment être saisie via une requête remise ou envoyée au greffe du tribunal administratif ou aussi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

Publié sur le site internet le :

REVIION - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT				
Chapitre	Article	Intitulé	BP 2025	Réalisé 2025
	Total 002	Résultat de fonctionnement reporté	0,00 €	0,00 €
	Total 011	Charges à caractère général	108 500,00 €	7 536,00 €
	Total 042	Opérations d'ordre entre section	436 720,00 €	436 720,00 €
	Total 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	18 500,00 €	10 113,80 €
	Total 65	Autres charges de gestion courante	490 885,01 €	0,20 €
	Total 66	Charges financières	18 500,00 €	10 113,80 €
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT			1 073 105,01 €	464 483,80 €

REVIION - RECETTES DE FONCTIONNEMENT				
Chapitre	Article	Intitulé	BP 2025	Réalisé 2025
	Total 002	Résultat de fonctionnement reporté	448 990,26 €	0,00 €
	Total 042	Opérations d'ordre entre section	461 930,00 €	384 623,00 €
	Total 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	18 500,00 €	10 113,80 €
	Total 70	Produits des services	143 679,75 €	213 037,20 €
	Total 75	Autres produits de gestion courant	5,00 €	0,00 €
	Total 77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00 €
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT			1 073 105,01 €	607 774,00 €

RESULTAT DE CLOTURE				143 290,20 €
----------------------------	--	--	--	---------------------

RESULTAT DE CLOTURE CUMULÉ				592 280,46 €
-----------------------------------	--	--	--	---------------------

REVISION - DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chapitre	Article	Intitulé	BP 2025	Réalisé 2025
	Total 001	Solde d'exécution de la section d'investissement	0,00 €	0,00 €
	Total 040	Opérations d'ordre entre section	461 930,00 €	384 623,00 €
	Total 16	Emprunts et dettes assimilées	450 000,00 €	450 000,00 €

TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT			911 930,00 €	834 623,00 €
--	--	--	---------------------	---------------------

REVISION - RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chapitre	Article	Intitulé	BP 2025	Réalisé 2025
	Total 001	solde d'exécution de la section d'investissement	13 280,00 €	0,00 €
	Total 040	Opérations d'ordre entre section	436 720,00 €	436 720,00 €
	Total 16	Emprunts et dettes assimilées	461 930,00 €	0,00 €

TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT			911 930,00 €	436 720,00 €
--	--	--	---------------------	---------------------