



## DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DU LION D'ANGERS SÉANCE DU 01 DÉCEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le premier décembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la commune du Lion d'Angers, convoqué le vingt-cinq novembre deux mille vingt-cinq, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, salle des conseils de la mairie, sous la présidence de Monsieur GLÉMOT Étienne, Maire.

**Étaient convoqués :** Mme CHARRAUD Isabelle, M. DELOIRE Jérôme, Mme DESNOS Caroline, Mme FURIC Tiphaine, M. GABORIAUD Bernard, M. GEORGET David, M. GLÉMOT Étienne, Mme GROSBOIS Mélanie, M. GUEUDET Arnaud, M. GUILLEMIN Richard, Mme HAMARD Marie-Claude, Mme HUBERT Céline, M. LOREAU Samuel, Mme MADIOT Séverine, M. MAURIER Jérôme, Mme MELLIER Marie, M. MUHAMMAD Nooruddine, Mme NOIROT Muriel, Mme PAQUEREAU Amélie, M. PARIS Jean-Paul, Mme PELLETIER Estelle, M. PERRAULT Sylvain, M. PISCIONE Patrick, M. RAYNAL Michel, Mme SORET-LENEUTRE Valérie, Mme STEINIRGER Émeline, Mme THÉBAULT Angélique, Mme MAROLLEAU Estelle.

**Étaient excusés :**

Mme FURIC Tiphaine a donné procuration à Mme STEINIRGER Émeline ;  
M. MAURIER Jérôme a donné procuration à M. GUEUDET Arnaud ;  
Mme SORET-LENEUTRE Valérie a donné procuration à M. GABORIAUD Bernard.

**Étaient absents :**

Mme GROSBOIS Mélanie, excusée ;  
Mme HUBERT Céline, excusée.

**Secrétaire de séance :** Mme Muriel NOIROT

Nombre de conseillers en exercice.....	28
Nombre de conseillers présents.....	23
Nombre de suffrages exprimés.....	26
Conformément à l'article L 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales	
Extrait du procès-verbal de la présente séance affichée à la porte de la Mairie	

### **2025-12-05b / Budget annexe des Hauts du Courgeon – Décision Modificative n°1**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**Sur** Proposition de Monsieur le Maire ;

**Vu** le code général des collectivités territoriales ;

Il est proposé de venir modifier le budget des Hauts du Courgeon pour venir intégrer les dépenses engagées à la suite du lancement de la DSP pour la construction et l'exploitation d'un casino, consistant en le recrutement de 3 cabinets pour un montant total de 62 000 € pour accompagner la commune sur cette procédure :

- Cabinet Espelia pour l'écriture de l'appel à candidatures et l'analyse des offres ;
- Cabinet Crespy-Aumont pour l'analyse des offres architecturales des candidats ;
- Cabinet Coudray pour la sécurisation juridique du contrat.

- En **section de fonctionnement**, hausse de **62 000 €** :

Dep / Chapitre 011	+62 000 €	• Ajout des dépenses d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour la DSP de construction et d'exploitation d'un casino
Rec / Chapitre 042	+ 62 000 €	• Écritures de stock

- En **section d'investissement**, hausse de **62 000 €** :

Dep / Chapitre 040	+62 000 €	• Écritures de stock
Rec / Chapitre 16	+ 62 000 €	• Équilibre par une écriture d'emprunt équivalente

**Oui** le rapporteur ;

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal décide :**

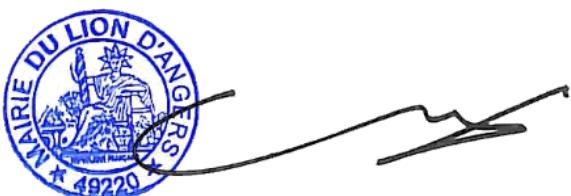
- **D'approuver** la décision modificative n°1 proposée pour le budget annexe des Hauts du Courgeon,
- **D'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à prendre toutes les mesures et à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Pour extrait conforme au registre

Le Lion d'Angers, 01 décembre 2025.

Le Maire,  
**Étienne GLÉMOT**

Le secrétaire de séance,  
**Muriel NOIROT**



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de NANTES dans un délai de 2 mois à compter de sa publication. La juridiction administrative compétente peut notamment être saisie via une requête remise ou envoyée au greffe du tribunal administratif ou aussi par l'application Télerecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Publié sur le site internet le :

## **LES HAUTS DU COURGEON - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT**

<b>Chapitre</b>	<b>Article</b>	<b>Intitulé</b>	<b>BP 2025</b>	<b>DM n°1</b>	<b>TOTAL 2025 (BP + DM)</b>
<b>Total 002</b>		<b>Résultat de fonctionnement reporté</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Total 011</b>		<b>Charges à caractère général</b>	<b>70 000,00 €</b>	<b>62 000,00 €</b>	<b>132 000,00 €</b>
<b>Total 042</b>		<b>Opérations d'ordre entre section</b>	<b>651 438,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>651 438,00 €</b>
<b>Total 043</b>		<b>Opérations d'ordre à l'intérieur de la section</b>	<b>750,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>750,00 €</b>
<b>Total 65</b>		<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>5,93 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>5,93 €</b>
<b>Total 66</b>		<b>Charges financières</b>	<b>750,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>750,00 €</b>
<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>			<b>722 943,93 €</b>	<b>62 000,00 €</b>	<b>784 943,93 €</b>

## **LES HAUTS DU COURGEON - RECETTES DE FONCTIONNEMENT**

<b>Chapitre</b>	<b>Article</b>	<b>Intitulé</b>	<b>BP 2025</b>	<b>DM n°1</b>	<b>TOTAL 2025 (BP + DM)</b>
<b>Total 002</b>		<b>Résultat de fonctionnement reporté</b>	<b>0,93 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,93 €</b>
<b>Total 042</b>		<b>Opérations d'ordre entre section</b>	<b>722 188,00 €</b>	<b>62 000,00 €</b>	<b>784 188,00 €</b>
<b>Total 043</b>		<b>Opérations d'ordre à l'intérieur de la section</b>	<b>750,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>750,00 €</b>
<b>Total 75</b>		<b>Autres produits de gestion courant</b>	<b>5,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>5,00 €</b>
<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>			<b>722 943,93 €</b>	<b>62 000,00 €</b>	<b>784 943,93 €</b>

## ***LES HAUTS DU COURGEON - DEPENSES D'INVESTISSEMENT***

<b><i>Chapitre</i></b>	<b><i>Article</i></b>	<b><i>Intitulé</i></b>	<b><i>BP 2025</i></b>	<b><i>DM n°1</i></b>	<b><i>TOTAL 2025 (BP + DM)</i></b>
<b><i>Total 001</i></b>		<b><i>Solde d'exécution de la section d'investissement</i></b>	<b><i>336 438,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>336 438,00 €</i></b>
<b><i>Total 040</i></b>		<b><i>Opérations d'ordre entre section</i></b>	<b><i>722 188,00 €</i></b>	<b><i>62 000,00 €</i></b>	<b><i>784 188,00 €</i></b>
<b><i>Total 041</i></b>		<b><i>Opérations patrimoniales</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>
<b><i>Total 16</i></b>		<b><i>Emprunts et dettes assimilées</i></b>	<b><i>63 000,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>63 000,00 €</i></b>

<b><i>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</i></b>	<b><i>1 121 626,00 €</i></b>	<b><i>62 000,00 €</i></b>	<b><i>1 183 626,00 €</i></b>
---	------------------------------	---------------------------	------------------------------

## ***LES HAUTS DU COURGEON - RECETTES D'INVESTISSEMENT***

<b><i>Chapitre</i></b>	<b><i>Article</i></b>	<b><i>Intitulé</i></b>	<b><i>BP 2025</i></b>	<b><i>DM n°1</i></b>	<b><i>TOTAL 2025 (BP + DM)</i></b>
<b><i>Total 001</i></b>		<b><i>solde d'exécution de la section d'investissement</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>
<b><i>Total 021</i></b>		<b><i>Virement de la section de fonctionnement</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>
<b><i>Total 040</i></b>		<b><i>Opérations d'ordre entre section</i></b>	<b><i>651 438,00 €</i></b>	<b><i>0,00 €</i></b>	<b><i>651 438,00 €</i></b>
<b><i>Total 16</i></b>		<b><i>Emprunts et dettes assimilées</i></b>	<b><i>470 188,00 €</i></b>	<b><i>62 000,00 €</i></b>	<b><i>532 188,00 €</i></b>

<b><i>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</i></b>	<b><i>1 121 626,00 €</i></b>	<b><i>62 000,00 €</i></b>	<b><i>1 183 626,00 €</i></b>
---	------------------------------	---------------------------	------------------------------