

Communiqué de presse – 02.02.2024

La commune du Lion d'Angers met en vente une maison avenue des Tilleuls issue d'un legs de Mme Olieu, habitante du Lion d'Angers, pour un montant de 360 000€.

Le 21 décembre 2023, la Ville du Lion d'Angers est devenue propriétaire d'une maison située avenue des Tilleuls suite à un legs. La Mairie procède aujourd'hui à la mise en vente de cette demeure.

Caractéristiques de la maison

Son architecture à trois niveaux offre un agencement spacieux et fonctionnel, avec un rez-de-jardin comprenant une entrée, trois pièces en enfilade, un dégagement et une partie à usage de sous-sol/cave non aménagée. Le rez-de-chaussée abrite un palier, une cuisine, un WC et une pièce à vivre lumineuse. L'étage dispose d'une salle d'eau, de trois chambres spacieuses et d'un couloir de distribution. La propriété se situe sur un terrain de 1400m².

Informations sur la vente

Par suite de l'estimation faite par les Domaines, ce bien est mis en vente à un montant de 360 000 € net vendeurs. Les habitants du Lion d'Angers peuvent venir visiter le bien en vue de faire une offre, sans qu'aucun frais d'agence ne soit appliqué. A cet effet, 2 temps de visite du bien sont organisés : les samedis 17 et 24 février, entre 10h30 et 12h30. Les personnes intéressées sont invitées à s'inscrire sur le site de la Ville à l'adresse suivante www.leliondangers.fr, ou directement à l'accueil de la mairie.

Contact presse :

Blandine PARIS, Responsable communication
communication@leliondangers.fr – 02.41.95.74.62